

**ARQUATA S. (AI) - ZONA STAZIONE - ALLOGGIO - AA607V**  
**m² 78 TRILOCALE + SOTTOTETTO RIP.**  
**Comodo Stazione. Ottimo Stato / Abitabile da subito.** Posto al P. 3° (senza ascensore). Riscald. centraliz. **Suddiviso in:** soggiorno d'ingresso con angolo cottura a vista, balcone, 2 camere letto, bagno + Parte di Sottotetto. Ristrutturato nel 2006. **Il fabbricato usufruirà delle agevolazione bonus 110%.(GIA' APPROVATE)**  
  
**€ 45.000,00**

**ARQUATA S. (AI) ADIACENZE. STAZ. ALLOGGIO AA596V**  
**m² 90 TRILOCALE + TERRAZZA+ Cantina**  
**In Ottimo Stato e abitabile da subito.** Posto al Piano 3° dotato di ascensore. Riscaldamento Centralizzato con Termo-valvole. **Suddiviso in:** ingresso con portoncino blindato, ampio soggiorno con **terrazza di m² 12** (panoramica), cucina abitabile, bagno con doccia, 2 camere da letto. - una cantina.  
  
**€ 58.000,00**

**ARQUATA S. (AL) adiac. CENTRO - TRILOCALE AA589V**  
**m² 90 TRILOCALE + Garage di m² 23**  
**Comodo centro paese.** Posto P. 4° dotato di ascensore. Panoramico - Riscaldamento Centralizzato (termovalvole). **Suddiviso in:** soggiorno, cucina abitabile, 2 camere letto bagno, balcone + ampio terrazzo panoramico + Garage m² 23 - **Il fabbricato usufruirà delle agevolazione bonus 110%.(APPROVATE)**  
  
**€ 65.000,00**

**ARQUATA S.(AL) ZONA STAZIONE - ALLOGGIO - AA567V**  
**m² 95 QUADRILOCALE + Garage di m² 14.**  
**Comodo Stazione e Centro Paese.** Posto al P. 3° (senza ascensore). Riscal. Centraliz. vista, salone doppio, 2 Camere letto, 2 Balconi + Garage. **APE: F (250,96 kWh/m2 anno).** **Il fabbricato usufruirà delle agevolazione bonus 110%.(APPROVATE)**  
  
**€ 45.000,00**

**ARQUATA S. (AL) zona STAZIONE/CENTRO ALLOGGIO -AA250V**  
**m² 100 QUADRILOCALE + Cantina**  
**Comodo stazione Piano 1°** dotato di ascensore - Riscaldamento: Centralizzato (termovalvole). **Suddiviso in:** ingresso, soggiorno, ampia cucina, bagno (ristrutturato), 3 camere letto. Spazio esterno: **2 Terrazzi.**  
**IDEALE STUDIO / ABITAZIONE**  
  
**€ 52.000,00**

**ARQUATA S. (AL) ADIACENTE CENTRO - ALLOGGIO -AA567V**  
**m² 125. QUADRILOCALE + TERRAZZO: m² 40**  
**Comodo al centro paese. Piano: 6°/ ultimo. PANORAMICO** dotato di ascensore - Riscaldamento Centralizzato (termovalvole)- **Suddiviso in:** Ingresso, cucina a vista, salone, bagno (ristrutturato).3 camere da lett.. 2 Balconi + Garage - Ristruttur. (2005).  
  
**€ 89.000,00**

**ARQUATA S. (AL) ADIAC. STAZIONE E CENTRO - ALLOGGIO - AA626V**  
**m² 63 BILOCALE ORDINATO + CANTINA**  
**Comodo Stazione, posto al piano 1°** dotato di ascensore - Riscaldamento Centralizzato (termovalvole)- in buone condizioni, luminoso - **Suddiviso in:** soggiorno, cucina che affaccia sul balcone, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio + **Cantina P.seminterrato.**  
  
**€ 37.000,00**

**ARQUATA S. (AL) ADIAC. STAZIONE E CENTRO - ALLOGGIO - AA625V**  
**M² 60 BILOCALE ORDINATO + CANTINA**  
**Via Italia** posto al P. 4° e ultimo (senza ascensore). Riscaldamento Centralizzato (termovalvole). **Suddiviso in:** luminoso e panoramico : soggiorno, cucina abitabile che affaccia sul balcone, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio + **Cantina P.seminterrato.**  
  
**€ 39.000,00**

**ARQUATA S. (AL) VIA VILLINI (NEL VERDE) - ALLOGGIO - AA388V**  
**m² 85 TRILOCALE TERMOAUT. + BOX m² 16**  
**In Ottimo Stato e abitabile da subito.** Posto al Piano rialzato (senza ascensore). Riscaldamento Autonomo con impianto di ventilazione meccanica. **Suddiviso in:** ingresso, soggiorno, cucina: grande con affaccio su ampio terrazzo, bagno, 2 camere letto. **Corte comune e parcheggio custodito di proprietà + Garage m² 16**  
  
**€ 98.000,00**

**ARQUATA S. (AL) ALLOGGIO TERMOAUT. + BOX AA569V**  
**m² 78 TRILOCALE + Garage**  
**Piano: 3° (ultimo) senza ascensore - Riscal. Termoautonomo. Suddiviso in:** Soggiorno d'ingresso, Cucina abitabile. 2 camere, bagno, 2 terrazzi spaziosi (uno coperto con lavanderia) - **Garage + altro in locazione. Ristrutturato nel 2006. Spese condominiali contenute**  
  
**€ 79.000,00**

**ARQUATA S. (AL) TRILOCALE TERMOAT. + BOX AA393V**  
**m² 90 - Comodo centro paese. - Ottimo Stato e abitabile - Piano 1° con Ascensore Riscaldamento Autonomo. Suddiviso in:** Soggiorno d'ingresso, ampia cucina con terrazzo, 2 camere da letto, bagno, 2 Terrazzi spaziosi. (con veranda). **Garage custodito + Posto auto custodito.** Costruzione del 2000.  
  
**€ 132.000,00**

**ARQUATA S. - CENTRO - CASA TERRA/TETTO AC595V**  
**m² 86 C. STORICO -** Disposta su 3 piani (T-1°-2°). **Riscaldamento Autonomo (caldaia recente)** - Suddivisa in: cucina abitabile, 3 camere letto, bagno, 2 balconi + **Cantina di m² 16** (carrabile x motocicli). **Ristrutturato nel 2010. (TETTO NUOVO) + Garage m² 28**(non compreso nel prezzo)  
  
**€ 45.000,00**

**ARQUATA S. - CENTRO - FABBRICATO + GIARDINO AC363V**  
**m² 330 Centro paese. Suddivisa in 4 ALLOGGI** (possibilità di unirli in una unica abitazione). **Disposta su 3 piani Riscald. Autonomo - Nel dettaglio:** 5 Camere da letto, 4 Bagni, 4 Cucine - Disposta su 3 piani. Riscaldamento: Autonomo a metano - **Garage di m² 60 - 2 cantine + Giardino m² 400.** Costruzione del 1930.  
  
**€ 140.000,00**

**ARQUATA S. (AL) ALLOGGIO TERMOAUT. + GARAGE AA598V**  
**m² 118** In piccola palazzina in **Centro Storico** **unico nel suo genere** su due piani (2° e 3°) (ultimo). **Riscald.: Termoautonomo** Suddiviso in: Salone di **m² 40**, zona cottura a vista con affaccio sulla **Terrazza di 26 m²** (Panoramica) Al P.T. **Garage 35 m².** Ristrutturato nel 2010.  
  
**€ 145.000,00**

**ARQUATA S. - BILOCALE + GARAGE- REC. COSTRUZ. AA611V**  
**m² 70 - Via F. Avio -** Piano rialzato. Ascensore - Riscaldamento (di nuova generazione). **Suddiviso in:** Soggior-no d'ingresso, cucina a vista con **Terrazza di m² 12**, una camera matrimoniale, bagno, + **Garage m² 20 opzionale e non compreso nel prezzo + € 20.000.** Costruz.: 2006.  
  
**€ 90.000,00**

**ARQUATA S. - COMODO CENTRO - TRILOCALE AA527-IV**  
**m² 92 in villa TRIFAMILIARE** - piano 2° / su 3 - pavimenti alla genovese - **Suddiviso in:** ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere letto, balcone, bagno, dispensa, una cantina e una parte di solaio. + **GIARDINO esclusivo di m² 135**  
  
**€ 85.000,00**

**ARQUATA S. ADIAC. CENTRO - TRILOCALE TERM. - AA527-2V**  
**m² 92 in villa TRIFAMILIARE** - piano 2° / su 3 - pavimenti alla genovese - **Suddiviso in:** ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere letto, bagno, dispensa, una cantina e una parte di solaio. + **GIARDINO esclusivo di m² 135**  
  
**€ 78.000,00**

**VIGNOLE B. (AL) - CENTRO - ALLOGGIO + GARAGE + CANTINA VA516V**  
**m² 77 : TRILOCALE + Garage: m² 16**  
**Zona Centro - Zona scuole.** Posto al Piano 3° dotato di ascensore. Riscaldamento Centralizzato con Termo-valvole. **Suddiviso in:** Ingresso, soggiorno di ingresso, cucina a vista, 2 camere letto, bagno, ripostiglio, **Balcone e ampia Terrazza Panoramica. + Cantina + Garage**  
  
**€ 27.000,00**

**STAZZANO (AL) - ALLOGGIO + GARAGE STA573V**  
**TRATTATIVA IN CORSO** **m² 88: TRILOCALE + Garage: m² 21**  
**Viale Regina Elena - Piano 2°** su tre. Ordinato. **Suddiviso in:** Ingresso, Cucina abitabile. Soggiorno, 2 Camere letto. Bagno, 2 ampi Ripostigli (nel Sottotetto) - Impianto termico: **Autonomo + Giardino condominiale. Garage: m² 21.**  
  
**€ 42.000,00**

**BORGHETTO B. (AL) CENTRO - CASA SEMINDIP. - BC587V**  
**m² 150: CASA + m² 63: CORTE + m² 89: GARAGE**  
**Zona Centro,** con 2 alloggi trilocali **m²75 ciascuno - abitabili da subito** Costituiti da: ingresso / soggiorno, cucina a vista, 2 camere, bagno + **fondo uso autori-messa(GARAGE)=(carrabile) + Torretta: m²80** disposta su 3 piani, interna del cortile + **Corte carrabile.**  
  
**TRATTATIVA IN CORSO**

**GAVI - FRAZ. MONTEROTONDO- CASA + TERRENO GC617V**  
**m² 138: CASA + GARAGE + MAGAZZINO**  
**PARTE ABITATIVA di m² 85 - Suddivisa in:** (cucina-Soggiorno - 3 Camere - 2 Bagni con terrazza) + Sottotetto con 2 camere di m² 40) + **ampia cantina** al piano seminterrato + **Garage m²45) + Magazzino m² 85,** adiacenti alla casa + **Giardino di m² 120** fronte casa + **Terreno confinante m² 3.785 + Terreno boschivo.**  
  
**€ 35.000,00**

**GAVI - FRAZ. MONTEROTONDO - CASA SEMINDIP. GC588V**  
**m² 270\_ CASA IN PIETRA\_ GIARDINO m² 82**  
**In Frazione - Parte abitativa di m² 248,** disposta su 4 livelli: (T - 1° - 2° + Piano Semint.) - Riscaldamento Autonomo a metano - **Suddivisa in:** salone doppio ampia cucina, 7 camere letto, 3 bagni + **Giardino m² 82 + Garage + Cantina; m² 87 + Terreno adiacente m² 160 USO POSTO AUTO.**  
  
**€ 135.000,00**

**GAVI (AL) - FRAZ. ALICE - CASA + TERRENO GC528V**  
**m² 120 CASA SEMIND+CORTE+TERRENI**  
**CASA m² 120 di parte abitativa)** disposta su 3 livelli + **Garage + Cantina** di m² 30, + **Fienile** con porticato di m² 160 su 2 livelli, porticato sottostante di m² 50 + **Corte di proprietà + terreni adiacenti (totali m² 2000)** (ubicata sulla strada per Bosio)  
  
**€ 90.000,00**

**GAVI (AL) - BOSIO CENTRO\_ CASA +CORTE + GARAGE GBC581V**  
**m²135 CASA SEMINDIP. RISTRUTT.**  
**(PARTE ABITATIVA m²100) + Solaio. Al Piano T:** soggiorno-cucina-bagno/ lavand/Cantina m² 14; al Piano 1°: 3 camere, bagno, un balcone; al Piano 2°: 2 camere, ampia terrazza + **Fabbricato - m² 66 + Corte m² 20** (proprietà/carrabile) + **Garage m² 33). INFISSI NUOVI.**  
  
**€ 79.000,00**

**NOVI L. (AL) - ZONA PIEVE - ALLOGGIO - SA373V**  
**m² 52 TRILOCALE + SOTTOT. RIPOST.**  
**Comodo Scuole e Servizi.** Posto al p 3° - **Tinno-** dotato di ascensore - Riscald. Centraliz. **Suddiviso in:** ingresso, cucinino, ampio soggiorno / sala da pranzo, camera matrimoniale, bagno spazioso. + **Locale sottotetto** uso ripostiglio e un **ampio terrazzo.** Possibilità di rendita mensile (LOCAZIONE).  
  
**€ 42.000,00**